

# Antrag

## Thüringer Modernisierungsdarlehen



An:

Ort, Datum

**Thüringer Aufbaubank**  
**Postfach 90 02 44**  
**99105 Erfurt**

①

Eingang bei der Bewilligungsstelle:

Randnummer: siehe Erläuterungen zum Formblatt

Zutreffendes bitte ankreuzen [x] oder die weißen Felder ausfüllen!  
 Registrier-Nummern:

**Anlage zum Antrag: gemäß Anlagenverzeichnis**

②

Antrag

1. Angaben zur Person			
<b>Bauherr</b>	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
oder <b>Käufer</b>	Name, Vorname	Geburtsdatum	Telefon (priv./dienstl.)
	Straße	Hausnummer	ggf. Tag der Eheschließung
	PLZ	Ort	
<b>Notar</b>	Name, Anschrift:		

③

④

2. Beantragt wird ein	EUR	EUR
<b>Thüringer Modernisierungsdarlehen</b>		

⑤

3. Angaben zur Fördermaßnahme			
Lage (Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.)			Grundstücksgröße:
			m <sup>2</sup>
Grundbuchart		Amtsgericht	
[ ] Grundbuch [ ] Erbbaugrundbuch [ ] Wohnungsgrundbuch			
Gemarkung	Blatt	Flur-Nr./Flurstück-Nr.	Wohnungs-Nr.

Wohnungsanzahl		Raumzahl	Wohnfläche (m²)	m²	⑥
<input type="checkbox"/> Eigenheim		zu fördernde Wohnung:			
<input type="checkbox"/> eigengenutzte Eigentumswohnung		zweite Wohnung des Eigenheimes soll mitgefördert werden:			⑧
<input type="checkbox"/> Zweite Wohnung		ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ⑦	Gesamtwohnfläche:		
<input type="checkbox"/> Barrierefreiheit/Barrierereduzierung		Die zweite Wohnung ist bestimmt für:			
Die Baugenehmigung bzw. baurechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens		Als Miete erscheinen erzielbar:			
<input type="checkbox"/> liegt vor <input type="checkbox"/> liegt nicht vor		EUR je m² Wohnfläche monatlich			
Die Baugenehmigung wurde in Aussicht gestellt bis zum:					
<input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich					
sonstige gewerbliche Nutzflächen		Nutzfläche (m²)			
Art:					
Art:					

4. Kosten ⑨	EUR	EUR	
4.1 Maßnahmen zur Verbesserung des Gebrauchswertes nach Punkt 2.1 der Richtlinie			⑨ a
4.2 Heizenergiesparende-Maßnahmen nach Punkt 2.2 der Richtlinie			⑨ b
4.3 Maßnahmen der Modernisierung und Instandsetzung nach Punkt 2.3 der Richtlinie			⑨ c
4.4 Baunebenkosten			⑩
4.5 Sonstige Kosten			
<b>Gesamtkosten</b>			
- davon Kosten zur Verbesserung der Energieeffizienz nach Punkt 7.3 der Richtlinie			

5. Finanzierungsplan								
5.1 Fremdmittel ⑪	Darlehensgeber	Nennbetrag	Darlehensrest	jährliche Leistungen				
				Zinsen/ lfd. VWK % p.a.	Tilg. % p.a.	Zinsen sowie ggf. lfd. VWK EUR		Tilgung EUR
5.1.1	bisherige Belastung:							⑫
5.1.2	bisherige Belastung:							
5.1.3	vorrangiges Kapitalmarktdarlehen							
5.1.4	Thüringer Modernisierungsdarlehen				3,0			
5.1.5	.....							⑬
<b>Summe der Fremdmittel (nur 5.1.3 bis 5.1.5)</b>								

5.2 Eigenleistungen	EUR	EUR	Bemerkungen
5.2.1 Bargeld oder Guthaben			Eigenleistung + Ersatzeigenleistung ..... EUR ..... % der Gesamtkosten  (mindestens 15 %)
5.2.2 Ansparsumme Bausparvertrag			
5.2.4 bezahltes Material			
5.2.5 Selbsthilfe			
5.2.6 .....			
<b>Summe der Eigenleistungen</b>			
<b>Gesamtfinanzierung</b> (Summe 5.1 und 5.2)			

## 6. Erklärung und Ermächtigung:

Die geltende Wohnungsbauförderrichtlinie und die amtlichen Erklärungen zu diesem Formblatt sind mir bekannt. Mir ist bekannt, dass mit der Baumaßnahme einschließlich bereits des Abschlusses eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages erst begonnen werden darf nach Zustellung des Bewilligungsbescheides, sofern die Bewilligungsstelle nicht ausnahmsweise einem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt hat. Die Angaben in diesem Antrag sind nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben. Ich erkläre, den gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern nachgekommen zu sein, sowie zum Vorsteuerabzug nach § 15 Umsatzsteuergesetz (UStG) nicht berechtigt zu sein.

Ich erkläre zu wissen, dass ich im Falle unrichtiger Angaben mit strafrechtlichen Konsequenzen zu rechnen habe. Ich ermächtige die für die beantragten Fördermittel zuständigen staatlichen Behörden sowie die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich bestätige, dass keine Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftanordnung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder ein gerichtliches/außergerichtliches Vergleichsverfahren vorgekommen sind.

**Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online über [www.aufbaubank.de/datenschutzinformation](http://www.aufbaubank.de/datenschutzinformation) oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.**

Ort, Datum	Unterschrift eines <b>jeden</b> Antragstellers
------------	--

### Wodurch sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

1. Internet(Suchmaschine)
2. Radiowerbung
3. Zeitungs-/Zeitschriftenanzeige
4. Messe/Veranstaltung
5. Außenwerbung (Plakate etc.)
6. Mitarbeiter Landratsamt/Stadtverwaltung/TAB
7. Weiterempfehlung durch Freunde/Bekannte etc.
8. Sonstiges

Zutreffende  
Nr. bitte hier  
eintragen:

**Formblatt Antrag  
Thüringer Modernisierungsdarlehen  
Seite 3 von 3**